

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 221

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ 301/33 (1)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Βόρειο Ανατολικό Τμήμα της νήσου Χρυσής Λασιθίου προ ιδιοκτ. Ακρ. Δαυϊδ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/83 έγγραφό του.

3. Την 3342/7.9.1982 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου με την οποία επικυρώθηκαν η Έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθ. 3/18.1.83 Φ.Ε.Κ. τ. Δ'.

4. Την 0.548/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε, γιά την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Βόρειο Ανατολικό Τμήμα της νήσου Χρυσής Λασιθίου προ ιδιοκτ. Ακρ. Δαυϊδ όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από Μάρτιο 1981 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Νικ. Ιωνά το οποίο έχει θεωρηθεί από τη Δ.Τ.Υ. Ν. Λασιθίου την 23.5.1981 και συνοδεύει την από 22.6.1981 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 13 Νόμος 1078/1980)

ΕΚΘΕΣΙΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977

Διά τον καθορισμόν το πρώτον ή επαναχαθορισμόν των ορίων του αιγιαλού εις θέσιν Νήσος Χρυσή (γαϊδουρονήσι) προ ιδιοκτησίας Ακριβής Δαυϊδ.

Εν Ιεράπετρα τη 22 Ιουνίου 1981 οι υπογεγραμμένοι :

1. Κων/νος Χουλάκης Οικονομικός Έφορος Ιεράπετρας ως Πρόεδρος.

2. Νικόλαος Προκοπάκης Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου ως μέλος.

3. Μιχαήλ Οικονομάκης Λιμενάρχης Αγίου Νικολάου ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπήν καθορισμού των ορίων του αιγιαλού διά του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 15371/1979 Νομάρχου Λασιθίου (παράγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα διά της υπ' αριθ. 2666/81 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 25 Μαΐου 1981.

Λαβόντες υπ όψιν :

1. την από 4 Μαΐου 1981 αίτησιν της Ακριβής Δαυϊδ διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. το υπό του Νικολάου Σπ. Ιωνά συνταχθέν τον Μάρτιο 1981 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μίαν πινακίδα, εις κλίμακα 1:500 ηλεγμένον διά την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Εμμανουήλ Μαστοράκη μηχανικού την 6ην Μαΐου 1981 και θεωρηθέν υπό του Δ.Τ.Υ.Ν. Λασιθίου την 23.5.1981 ως το άρθρον 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τάς διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την πρός τούτον σχετική Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Παλαιός αιγιαλός δεν υπάρχει. Έκτασις ως επί το πλείστον πεδινή με κλίσιν από 5% έως 0%. Βλάστησις θαμνώδης. Δεν υφίσταται μεταβολή αιγιαλού.

β) 'Εργα δεν έχουν εκτελεσθή στην εν λόγω νησίδα. Διαβρώσεις ή προσχώσεις δεν υπάρχουν.

γ) Υπάρχουν αβαθή σημεία, ξέρες ως και ύφαλοι. Πρόκειται περί νησίδος με άνοιγμα πελάγους Παλιρροϊκά κύματα δεν υπάρχουν ουδέ και ρεύματα.

ε) Πνέουν ως επί το πλείστον βόρειοι άνεμοι (μελτέμια) περιοδικά

στ) Η περιοχή ευρίσκεται εις το Β.Δ. άκρον της Νήσου.

5. Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπ' όψιν η επιτροπή, ως παλαιά διαγράμματα, μαρτυρικαί καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα Γ.Ε.Ν., προηγούμενοι καθορισμοί εις γειτονικήν περιοχήν κ.λπ. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίση της Επιτροπής, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 24,25,.....42 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται διά σταθερών σημείων εκ τσιμεντολίθων.

β) Την οριογραμμήν της παραλίας διά συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 24', 25',.....46', της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται διά τσιμεντολίθων.

2. Αποφαίνεται ότι ο καθορισμός του αιγιαλού γίνεται το πρώτον και ως προελέγχθη δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος (υπογραφή) : Τα μέλη (υπογραφαί)

Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 1984

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΧΡΥΣΗΣ (ΓΑΙΔΟΥΡΟΝΗΣΙ)
ΔΗΜΟΣ: ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΛΑΣΗΘΙΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Δημόσιο [illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.50

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Στάθμη της θάλασσας την ημέρα της αποτυπώσεως

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ 1:100 000
φ = 35° 15' λ = +1° 45'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ Ταχυμετρία
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 1981

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

▲	Τριγωνομετρικό Γ.Υ.Σ.	—·—	Συρμάτινος φράχτης
		═	Μαντρότοιχος
◇	Στάση	▭	Κτίσμα
	Βράχια	●	Φρεάτιο ΟΤΕ
	Άμμος		Οχετός
	Φυσικό πρανές	♀	Ιτιά
	Χειμερινοί ...	▲▲	Καλάμια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ.

1) Τό παρόν Τοπογραφικόν διάγραμμα συνοδεύει τήν από 22/6/81 έκθεσιν τής Επιτροπής καθορισμού τών ορίων του Αιγιαλού άρθρον 14 του Π.Δ. 636/77.
2) ———— οριογραμμή Αιγιαλού ...
3) ———— οριογραμμή Παραλίας ...
4) Αι κορυφαί τών οριογραμμών εξασφαλίζονται ως σημειούται είς τό διάγραμμα δι αποστάσεων από σταθερά σημεία.
5) Δέν υπάρχουν κτίσματα είς τήν ζώνην Παραλίας
6) Η περιοχή ευρίσκεται είς τό Αι. ...

ο Πρόεδρος Τά Μέλη

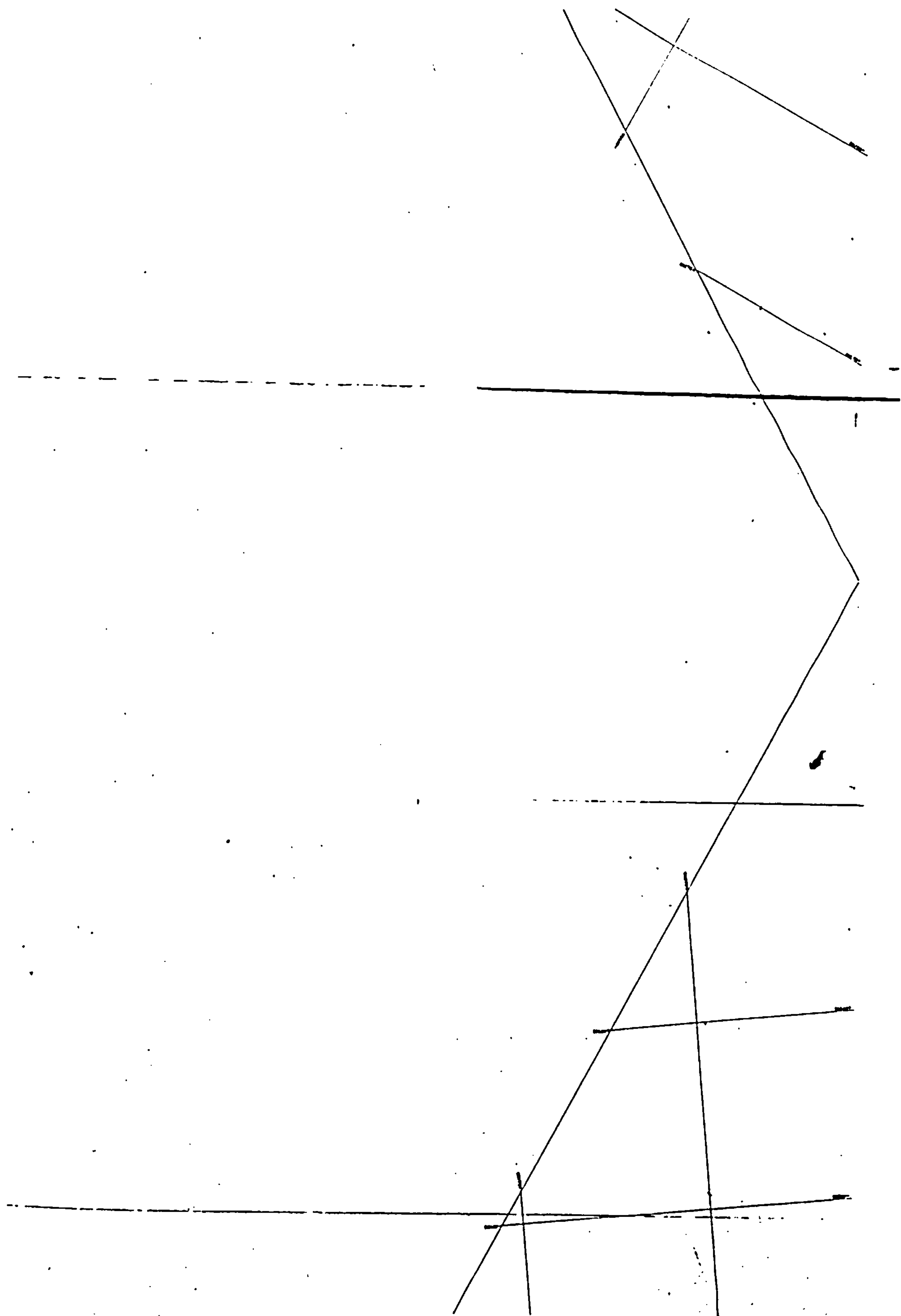
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50 000

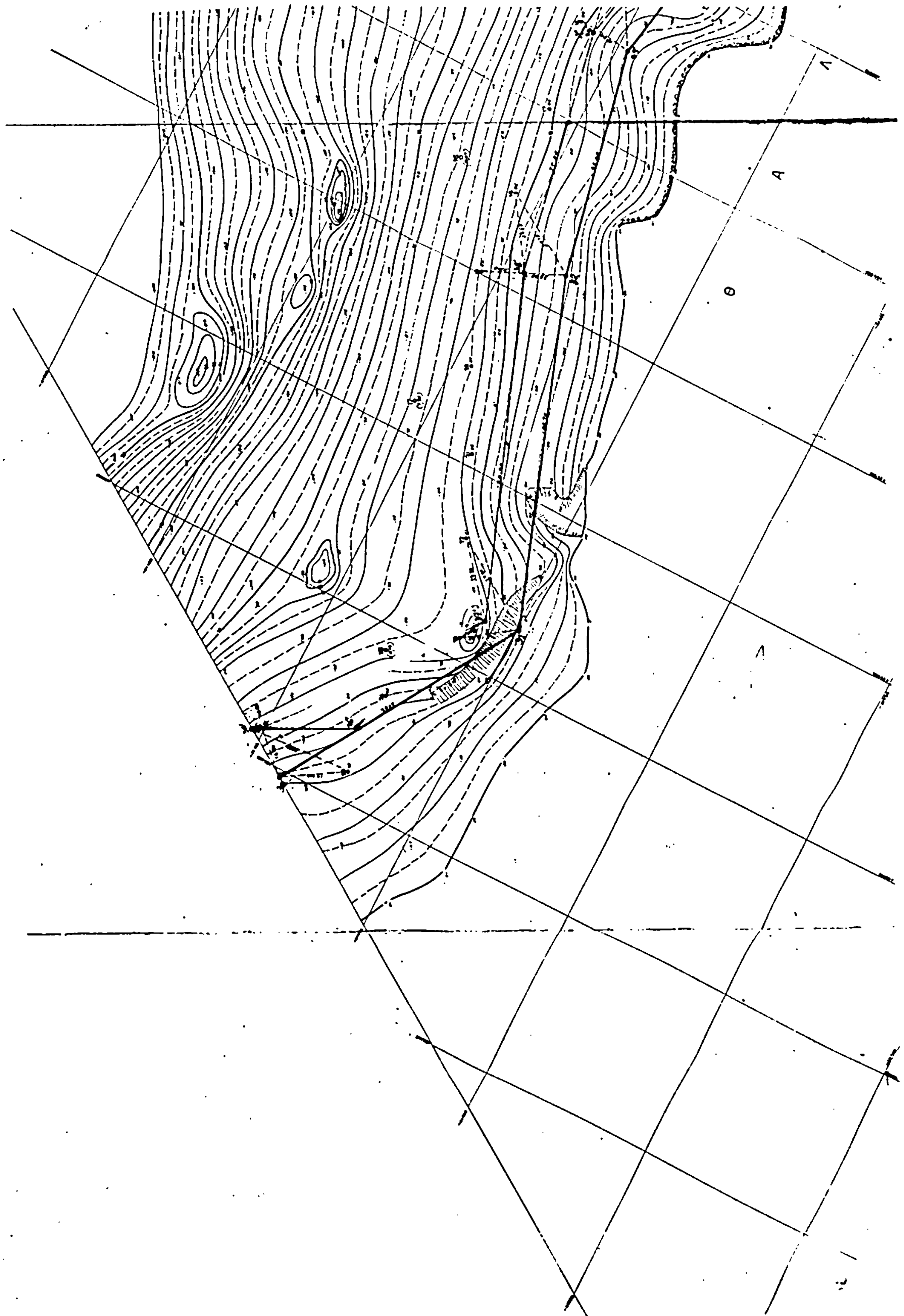
Με κόκκινο χρώμα φαίνεται η περιοχή της αποτυπώσεως

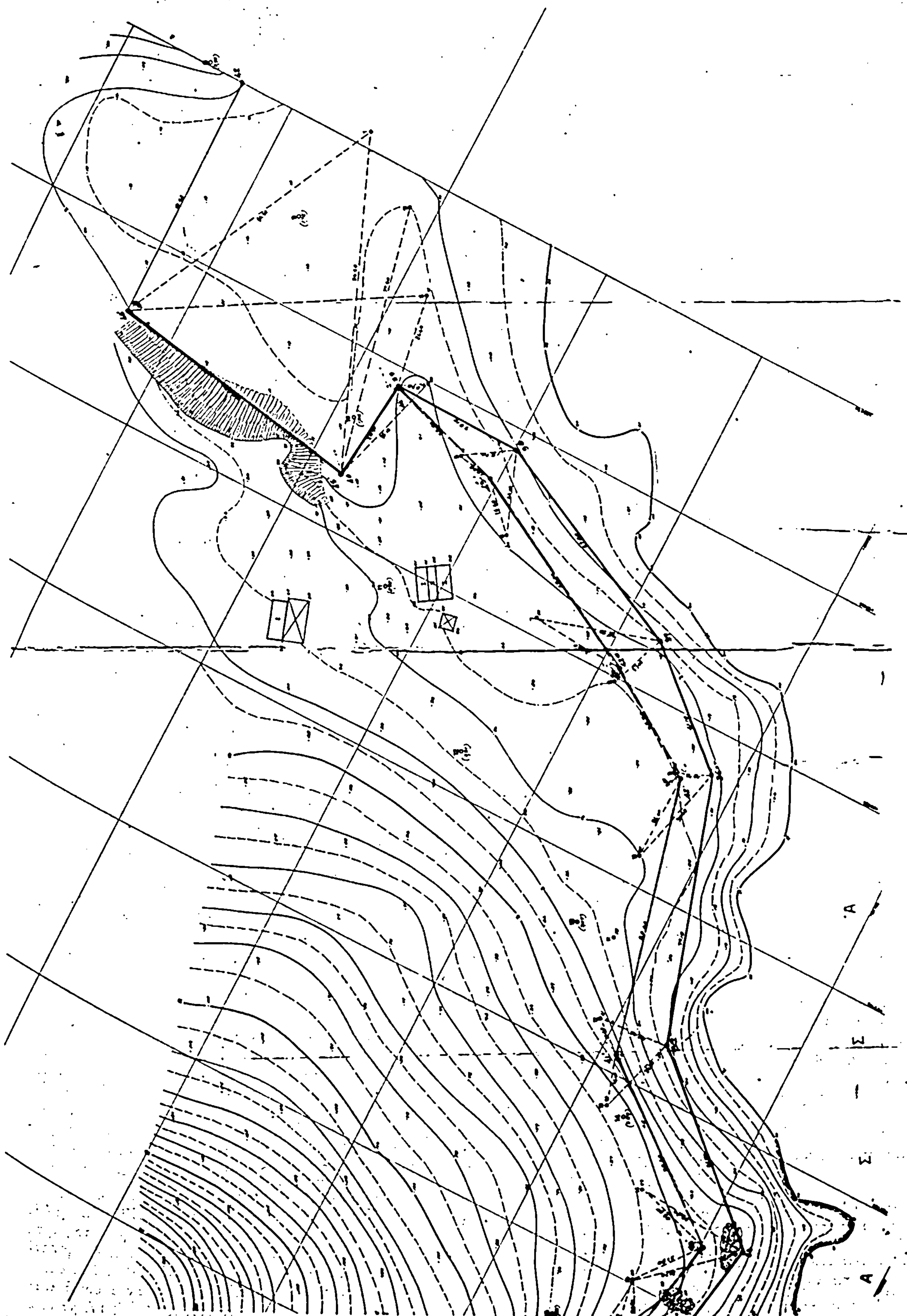
Αθήναι Μάρτιος 1981
Ο Συντάξας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ... ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ







Αριθ. ΤΠ 9782 (2)

Καθορισμός χώρου εκτός σχεδίου στην περιοχή Αιγινίου γιά την ανέγερση κέντρου υγείας και έγκριση κατά παρέκκλιση όρων δόμησης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περι διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις διατάξεις των διαταγμάτων που εκδόθηκαν γιά την εκτέλεσή τους.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την εισήγηση της Υπηρεσίας μας γιά τον καθορισμό χώρου Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό στην εκτός σχεδίου περιοχή Αιγινίου, γιά την ανέγερση κέντρου Υγείας, και έγκριση κατά παρέκκλιση όρων δόμησης ως προς την κάλυψη, το συντελεστή δόμησης το μέγιστο ύψος, την απόστασή από το πλάγιο όριο.

4. Την ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Πιερίας που έκανε δεκτή την παραπάνω εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε :

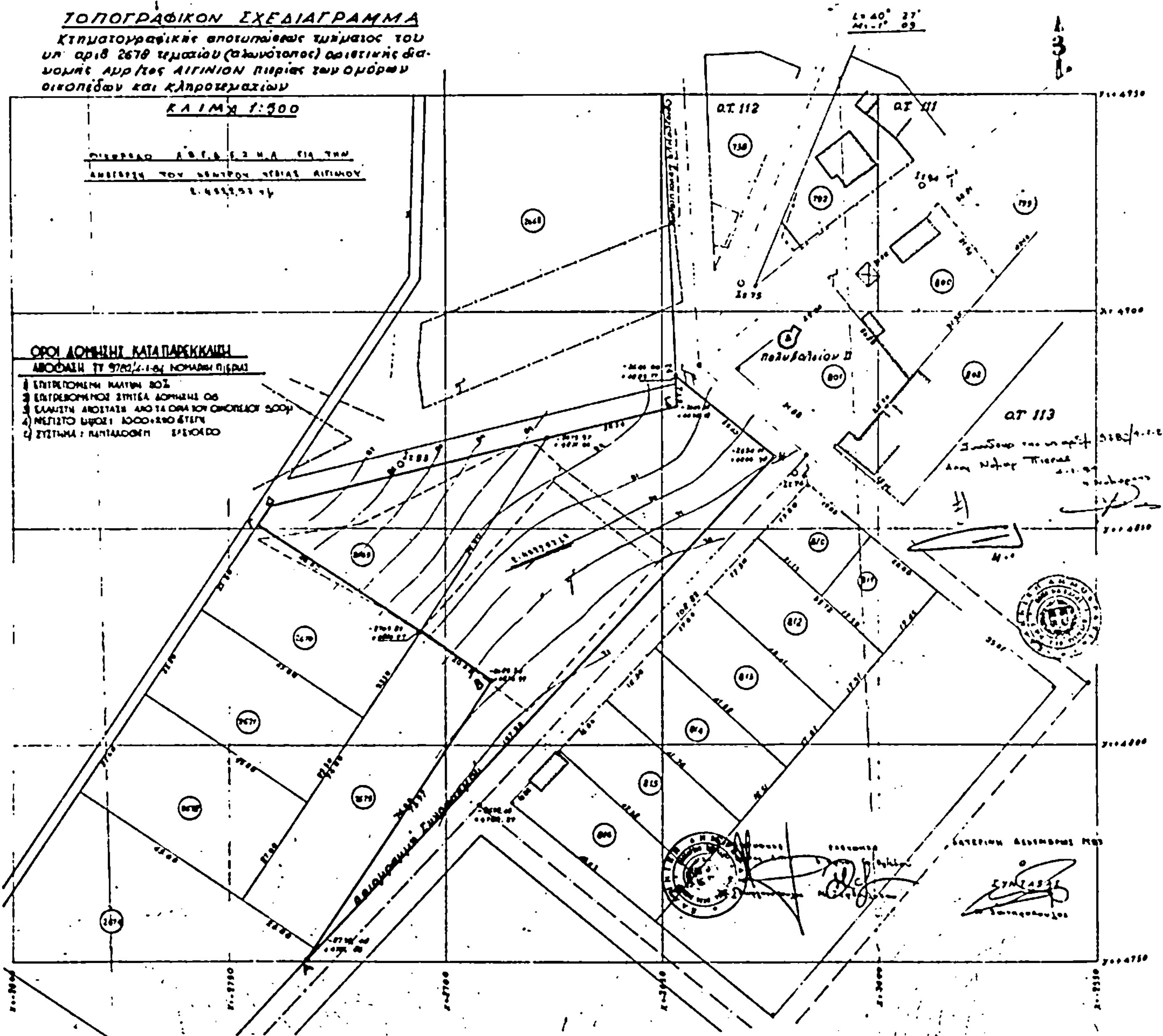
Εγκρίνουμε 1) Το χαρακτηρισμό του γηπέδου (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α) που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σάν χώρο γιά την ανέγερση κέντρου Υγείας και 2) τον καθορισμό των κατά παρέκκλιση όρων δόμησης γιά το χώρο αυτό ως εξής :

α) σύστημα ελεύθερης δόμησης
β) κάλυψη 20%
γ) συντελεστή δόμησης 0,6
δ) μέγιστο ύψος 10,00 μ. από το πέριξ έδαφος +2,50 μ στέγη
ε) Αποστάσεις από το όριο 5,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιανουαρίου 1984

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ